

LOCAÇÃO COM FIADOR

LOCATÁRIO PESSOA FÍSICA

- CPF e RG (se casados do casal);
- Certidão de nascimento ou Certidão de casamento (se casado);
- Comprovante de endereço;
- Comprovante de renda (holerite ou IR) de no mínimo 3x o valor do aluguel;
- Universitários da cidade de São Carlos não precisam comprovar renda, apenas apresentar a carteirinha de estudante ou comprovante de matrícula – Válido para imóveis exclusivamente residenciais.

FIADORES PESSOA FÍSICA

- CPF e RG (se casados do casal);
- Certidão de nascimento ou Certidão de casamento (se casado);
- Comprovante de endereço;
- Comprovante de renda (holerite ou IR) de no mínimo 3x o valor do aluguel;
- Certidão de matrícula atualizada (não penhora, não usufruto e não financiado)

Ou

LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA

- Contrato social ou ata da constituição;
- Última alteração contratual
- Último balanço;
- Cartão CNPJ;
- Faturamento dos últimos 3 meses;
- Imposto de renda - DIRF
- CIC, RG e comprovante de endereço dos sócios ou responsáveis pela empresa.

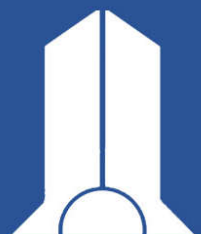
FIADORES PESSOAS JURÍDICA

- Contrato social ou ata da constituição;
- Última alteração contratual
- Último balanço;
- Cartão CNPJ;
- Faturamento dos últimos 3 meses;
- Imposto de renda - DIRF
- CPF, RG e comprovante de endereço dos sócios ou responsáveis pela empresa;
- Matrícula atualizada de imóvel em nome da empresa (não penhora, não usufruto, não financiado).

www.icardinali.com.br

Matriz: (16) 2107-8000
Av. São Carlos, 2115, Centro – São Carlos/SP – CEP: 13560-010

Filial: (16) 2107-8001
Av. Miguel Petroni, 2401, Sta. Felícia, Lj 21 – São Carlos/SP – CEP: 13562-190



LOCAÇÃO SEM FIADOR

TITULO DE CAPITALIZAÇÃO PESSOA FÍSICA

- CPF e RG (se casados do casal);
- Certidão de nascimento ou Certidão de casamento (se casado);
- Comprovante de endereço;
- Comprovante de renda (holerite ou IR) de no mínimo 3x o valor do aluguel;
- Estudante não precisa comprovar renda, apenas apresentar a carteirinha de estudante ou comprovante de matrícula.
- Deposito antecipado de 12 (doze) vezes o valor dos gastos do LOCATARIO (somado aluguel, IPTU, Condominio).

TITULO DE CAPITALIZAÇÃO PESSOA JURIDICA

- Contrato social ou ata da constituição;
- Última alteração contratual
- Último balanço;
- Cartão CNPJ;
- Faturamento dos últimos 3 meses;
- Imposto de renda - DIRF
- CPF, RG e comprovante de endereço dos sócios ou responsáveis pela empresa;
- Deposito antecipado de 12 (doze) vezes o valor dos gastos do LOCATARIO (somado aluguel, IPTU, Condominio).

Ou

SEGURO FIANÇA PESSOA FÍSICA

- CPF e RG (se casados do casal);
- Certidão de nascimento ou Certidão de casamento (se casado);
- Comprovante de endereço;
- Comprovante de renda (holerite ou IR) de no mínimo 3x o valor do aluguel;

SEGURO FIANÇA PESSOA JURIDICA

- Contrato social ou ata da constituição;
- Última alteração contratual
- Último balanço;
- Cartão CNPJ;
- Faturamento dos últimos 3 meses;
- Imposto de renda - DIRF
- CPF, RG e comprovante de endereço dos sócios ou responsáveis pela empresa;

www.icardinali.com.br

Matriz: (16) 2107-8000
Av. São Carlos, 2115, Centro – São Carlos/SP – CEP: 13560-010

Filial: (16) 2107-8001
Av. Miguel Petroni, 2401, Sta. Felícia, Lj 21 – São Carlos/SP – CEP: 13562-190

